



Telek terület: 1814 m²

BEÉPÍTÉS SZÁMÍTÁS:

A beépítés megengedett legnagyobb mértéke:

20,00%

Tehát a megengedett legnagyobb beépítés:

· 1814 m² x 0,20 =

362,8 m²

Tervezett beépített terület: 120,11+173,85+2*26,57+2*7,82=

362,74m² < 362,8m² tehát **MEGFELEL!**

Terepszint alatti beépítés:

Terepszint alatti beépítés szabályai 1§

(1) A terepszint alatti beépítettség – eltérő szabályozás hiányában – legfeljebb a terepszint felett megengedett beépítettség értékének 1,50-szöröse lehet, melynek 50%-a helyezhető el az épület kontúrján kívül, de az építési helyen belül.

Megengedett legnagyobb terepszint alatti beépítés:

· 1814m² x 0,20x 1,5 = 544,2 m² (fele lehet kontúrön kívül)

Terepszint alatti beépítés tervezett mértéke:

473,45 m²

Tervezett terepszint alatti beépített terület:

473,45 m² < 544,2 m² tehát **MEGFELEL**



Terv 0,00 szintje = 132mBf

Tervező Zoom Design Kft. 1037 Budapest, Bóbita utca. 2. 4. em. www.zoomdesign.hu	Tervező Zoom Design Kft. Borók Tamás É/1 01-3711 Riez Zoltán É/1 01-4493 Építész munkatárs Munkácsi Zsuzsa	Megrendelő Schoner András Szécsi Tamás	Létesítmény Hét lakásos társasház Budapest, Turbán utca HRSZ.: 13422/1.	Engedélyezési eljárás Beépítettség számítás	Lépték M= 1:200	Dátum 02/02/2017 E-15M
--	---	--	---	---	---------------------------	--